

Verksamhetsberättelse år 2021

Styrelsemedlemmar

Ordförande	Per Johansson	(2021 – 2023)
Styrelseledamot	Inger Andersson	(2021 – 2023)
Styrelselegamot	Ninni Tenggren	(2020 -- 2022)
Styrelseledamot	Björn Bodén	(2021 – 2023)
Styrelseledamot	Michael Bodewall	(2021 -- 2023)
Styrelseledamot	Joakim Graden	(2021 – 2023)
Ersättare	Peter Olsson	(2020 -- 2022)
Ersättare	Christian Widebrant	(2020 -- 2022)

Sammanfattning av styrelsens arbete

Styrelsen har haft 2 protokollförda styrelsemöten. Dessutom flera telefonmöten.

Snöröjning har utförts 6 gånger att jämföra med budgeterat 10 gånger. Halkbekämpning (flisutläggning) har utförts 27 gånger mot budgeterat 10 gånger. Klippning av våra grönytor har utförts enligt överensstämmelse med budgeten.

Årets vårstädardagen ställdes in med hänsyn till Coronapandemin. Även det planerade årsmötet i maj fick skjutas till oktober månad.

Avsättning till underhålls- och förnyelsefond har utförts enligt stadgar och underhållsplan med 172 932 kr. Underhållsfond och förnyelsefond slås samman till gemensam Underhålls- och förnyelsefond. Avsättning skall utföras med minst 10% av budgeterade löpande kostnader.

Antalet medlemmar är nu 124,2 st. Eget kapital per andel är 12 732,72

Under året har styrelsen följt verksamhetsplan och underhållsplan vad avser underhåll och skötsel av väg och grönytor. En del åtgärder har utförts som löpande underhåll. Vägskyltarna i området har fått en översyn och flera har bytts ut och riktats upp då flera stolpar var sneda.

Alla brunnar har slamsugits och spolats med slamsugningsbil.

Gångvägen längs ån samt gång och cykelvägen bort mot kvarnen börjar bli dålig och har även otillräcklig dränering samt avrinning. Styrelsen har därför varit i kontakt med en entreprenadfirma för att få in offert på att åtgärda detta. Det har dock visat sig att det kräver en större insats där även bärlagret under asfalten behöver förbättras. Den offert som kom in hade otillräcklig teknisk information om genomförandet för att utvärdera insatsen. Det finns dessutom flera alternativ hur man kan lösa ytskikt samt avrinning. Styrelsen behöver göra djupare undersökningar samt ta in offerter från fler aktörer med en djupare kravställning och information om genomförande innan beslut kan tas om åtgärd. Arbetet med detta pågår.

Styrelsens förslag till utdebitering är oförändrat 3 500,00/andel och år. Städabatt ges med 300,00/medlem. Närvaro vid årsmöte belönas med 200,00/medlem.

Kungsbacka 2022-03-11

Per Johansson
Ordförande

Björn Bodén

Michael Bodewall

Inger Andersson

Joakim Graden

Ninni Tenggren

Alafors Kyrkvägs
Samfällighetsförening

Resultaträkning 2021-01-01--2021-12-31

Intäkter	T-uppl.	2021	2020
Intäkter medlemsavgifter	1	393 000,00	342 600,00
Statligt underhållsbidrag		15 768,00	104 549,00
Komm. underhållsbidrag		29 872,00	29 952,00
Övriga intäkter		0,00	0,00
Summa intäkter		438 640,00	477 101,00
Kostnader			
Vinterväghållning	2	-71 781,00	-26 334,00
Barmarksunderhåll	3	-30 964,00	-28 212,00
Vägreparation/Vårstädning	4	-43 142,31	-273 469,00
Gräsröjning	5	-20 291,00	-64 601,00
Medlemsavgift REV/Hemsida	6	-1 530,00	-2 011,00
Administration	6	-31 250,00	-18 750,00
Kontorsmaterial	6	0,00	-152,00
Styrelsearvode		0,00	0,00
Summa kostnader	8	-198 958,31	-413 529,00
Resultat före fin. int. & kostn.		239 681,69	63 572,00
Finansiella intäkter & kostnader			
Ränteintäkter		0,00	0,00
Förvaltningskostnader	7	-1 706,40	-41 293,00
Räntekostnader		0,00	0,00
Summa finansiella int. & kostn.		-1 706,40	-41 293,00
Resultat före bokslutsdispositioner		237 975,29	22 279,00
Bokslutsdispositioner			
Avsättning underhålls -och förnyelsefond	11	-172 932,00	-75 052,00
<i>Minst 10% av årliga löpande kostnader</i>			
Avsättning förnyelsefond	12	0,00	-25 660,00
Återföring underhållsfond	11	0,00	150 000,00
Summa bokslutsdispositioner		-172 932,00	49 288,00
Årets resultat		65 043,29	71 567,00

Balansräkning

Tillgångar

Omsättningstillgångar	T-uppl.	2021-01-01	Förändring	2021-12-31
Kassa		271,50	0,00	271,50
Nordea		696 097,99	24 064,60	720 162,59
Swedbank		635 059,53	225 910,69	860 970,22
Riksgäldsspar		0,00	0,00	0,00
Kundfordringar	13	12 000,00	-12 000,00	0,00
Summa omsättningstillgångar		1 343 429,02	237 975,29	1 581 404,31

Skulder & eget kapital

Skulder

Leverantörsskulder		0,00	0,00	0,00
Interimsskulder		0,00	0,00	0,00
övrigt		0,00	0,00	0,00
Summa skulder		0,00	0,00	0,00

Eget kapital

Bundet eget kapital

Underhålls -och förnyelsefond	11	-393 413,00	-438 516,00	-831 929,00
Förnyelsefond	12	-265 584,00	265 584,00	0,00
Summa bundet eget kapital		-658 997,00	-172 932,00	-831 929,00

Fritt eget kapital

Redovisat resultat		-684 432,02	-65 043,29	-749 475,31
Summa fritt eget kapital		-684 432,02	-65 043,29	-749 475,31

Bundet eget kapital	9	-658 997,00	-172 932,00	-831 929,00
Fritt eget kapital	9	-684 432,02	-65 043,29	-749 475,31
Summa eget kapital	9	-1 343 429,02	-237 975,29	-1 581 404,31

Summa skulder & eget kapital		-1 343 429,02	-237 975,29	-1 581 404,31
---	--	----------------------	--------------------	----------------------

Alafors Kyrkvägs
Samfällighetsförening

Tilläggsupplysningar 2021-01-01--2021-12-31

Text	T-uppl.	Summa	Kontrollsumma
Intäkter medlemsavgifter	1	393 000,00	393 000,00
Medlemsavgifter enl. budget		434 700,00	
Rabatt till styrelse/ersättare 8 x 3 500,-		-28 000,00	
Rabatt till revisorer 2 x 3 500,-		-7 000,00	
Ersättning för hemsidan till Martin 1 x 3 500,-		-3 500,00	
Återbetalning årsavgift "DataMartin"		-3 000,00	
Återbetning mötesdeltagande 2020 Jarl		-200,00	
Vinterväghållning	2	-71 781,00	-71 781,00
Beredskap (ingen snöröjning) 2 månader		-7 110,00	
Snöröjning 6 gånger		-19 958,00	
Flisutläggning 27 gånger & påfyllning flislådor		-44 713,00	
Barmarksunderhåll	3	-30 964,00	-30 964,00
Maskinsopning		-11 050,00	
Tömning kompost 4 gånger		-19 914,00	
Vägreparationer/Vårstädning	4	-43 142,31	-43 142,31
Vårstädning		0,00	
Hantering farthinder		-5 695,31	
Rättat till sneda skyltar		-7 093,00	
Skrotat nedblåst träd		-4 275,00	
Nya skyltar		-5 766,00	
Slamsugning och spolning av brunnar		-20 313,00	
Gräsröjning	5	-20 291,00	-20 291,00
Väglåtter/Slaghackning 4 gånger		-16 678,00	
Trimmning och putsning 5 gånger		-3 613,00	
Medlemsavgift REV/Hemsida/Administr	6	-32 780,00	-32 780,00
Hemsida		-435,00	
REV		-1 095,00	
Bokföring		-31 250,00	
Förvaltningskostnader	7	-1 706,40	-1 706,40
Avgift Swedbank och Nordea		-1 706,40	

Alafors Kyrkvägs
Samfällighetsförening

Tilläggsupplysningar 2021-01-01--2021-12-31

Text	T-uppl.	Summa	Kontrollsumma
Intäkter medlemsavgifter	1	393 000,00	393 000,00
Medlemsavgifter enl. budget		434 700,00	
Rabatt till styrelse/ersättare 8 x 3 500,-		-28 000,00	
Rabatt till revisorer 2 x 3 500,-		-7 000,00	
Ersättning för hemsidan till Martin 1 x 3 500,-		-3 500,00	
Återbetalning årsavgift "DataMartin"		-3 000,00	
Återbetning mötesdeltagande 2020 Jarl		-200,00	
Vinterväghållning	2	-71 781,00	-71 781,00
Beredskap (ingen snöröjning) 2 månader		-7 110,00	
Snöröjning 6 gånger		-19 958,00	
Flisutläggning 27 gånger & påfyllning flislådor		-44 713,00	
Barmarksunderhåll	3	-30 964,00	-30 964,00
Maskinsopning		-11 050,00	
Tömning kompost 4 gånger		-19 914,00	
Vägreparationer/Vårstädning	4	-43 142,31	-43 142,31
Vårstädning		0,00	
Hantering farthinder		-5 695,31	
Rättat till sneda skyltar		-7 093,00	
Skrotat nedblåst träd		-4 275,00	
Nya skyltar		-5 766,00	
Slamsugning och spolning av brunnar		-20 313,00	
Gräsröjning	5	-20 291,00	-20 291,00
Vägsått/Slaghackning 4 gånger		-16 678,00	
Trimning och putsning 5 gånger		-3 613,00	
Medlemsavgift REV/Hemsida/Administr	6	-32 780,00	-32 780,00
Hemsida		-435,00	
REV		-1 095,00	
Bokföring		-31 250,00	
Förvaltningskostnader	7	-1 706,40	-1 706,40
Avgift Swedbank och Nordea		-1 706,40	

Alafors Kyrkvägs
Samfällighetsförening

Tilläggsupplysningar 2021-01-01--2021-12-31

Text	T-uppl.	Summa	Kontrollsumma
Summa kostnader	8	-198 958,31	-198 958,31
Löpande kostnader		-161 511,31	
Kostnader av engångskaraktär		-37 447,00	
Eget kapital	9	1 581 404,31	1 581 404,31
Underhålls -och förnyelsefond		831 929,00	
Förnyelsefond (överförd till underhåll/förnyelse)		0,00	
Balanserat över-/underskott		749 475,31	
Bundet eget kapital per andel		6 698,30	
Fritt eget kapital per andel		6 034,42	
Summa eget kapital per andel (124,2)		12 732,72	
Underhålls -och förnyelsefond	11	831 929,00	831 929,00
Ingående saldo		393 413,00	
Förändring perioden		438 516,00	
Förnyelsefond	12	0,00	0,00
Ingående saldo		265 584,00	
Överfört till underhålls -och förnyelsefond		-265 584,00	
Kundfordringar	13	0,00	0,00
Medlemsavgifter som betalats in i januari 2021		0,00	

Alafors Kyrkvägs
Samfällighetsförening